

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	6,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マトリカリ亞		
物件所在地	東京都国立市谷保4丁目		
交通	南武線 谷保駅 徒歩12分 京王線 中河原駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.7m ²	向き	西
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン, シ		
その他費用	[月次費用] JBR安心入居サポート利用料 : 880円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% 月額保証料: 1%		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご問い合わせください		

情報更新日2026年1月12日

No.YB093119



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付