

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	0円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーランドハイツ		
物件所在地	東京都国分寺市光町1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩11分 中央線 西国分寺駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	44.55㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.0% 1年毎10,000円		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年1月30日

No.YB093120

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付