

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,000円

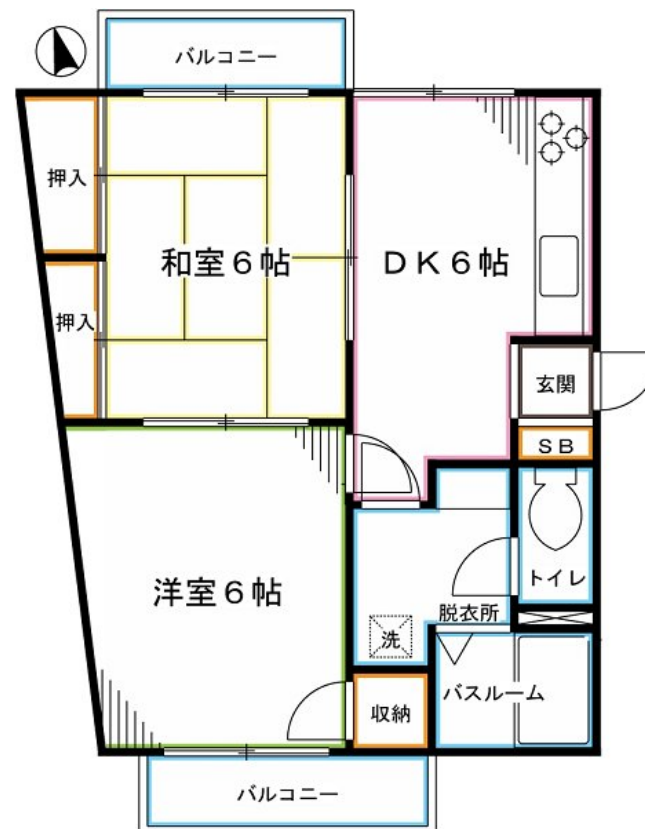
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツアゼリア		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩5分 中央線 西国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	42.87㎡	向き	南西
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] 安心ライフ24: 19,800円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%・継続保証料: 10,500円/年		
備考	鍵交換代・退去時クリーニング代借主負担 国分寺駅南口徒歩5分 稀少な2面バルコニー バス・トイレ別 独立洗面台 室内洗濯機置き場 C A T V対応 収納スペース豊富です コンビニ約350メートル		

情報更新日2026年1月17日

No.YB093123

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付