

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	8,000円

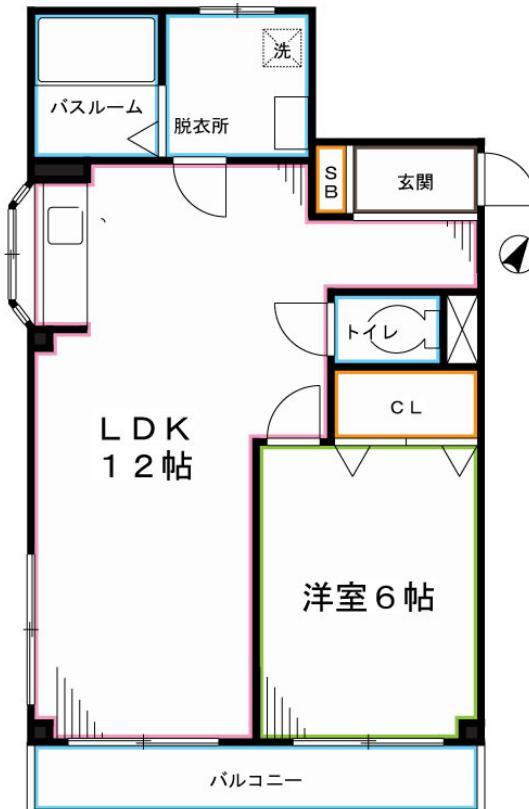
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,3面採光,角住戸,最上階,出窓,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツアゼリア		
物件所在地	東京都国分寺市南町2丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩5分 中央線 西国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	48.22m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%・月額保証料:総賃料の1%・継続保証料:10,500円/年		
備考	ガス3口・グリル付システムキッチン バス・トイレ別 独立洗面台 室内洗濯機置き場 CATV 光インターネット対応 コンビニ約350メートル		

情報更新日2026年1月17日

No.YB093124



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付