

FOR RENT

賃料	管理費等
193,000円	0円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet鷹の台		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩14分 西武国分寺線 小川(東京)駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.1畳) S(6.6畳) LDK(16.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.48㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約は賃料等の1か月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料: 賃料等の50%(最低2万円) + 月額: 賃料等の1%(法人相談) 他プラン有り		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬・猫計1匹、中型犬1匹は敷金2ヶ月積み増し), 楽器相談可, スマートホーム導入済み, 閑静な住宅街で環境良好, 駐車場付き, EV車用充電設備(有料), 入居後に太陽光パネル設置工事の可能性有り, 3口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, トイレ2ヶ所, 別, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 宅配BOX		

情報更新日2026年1月11日

No.YB093177

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付