

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	3,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上、2面採光、角住戸、最上階、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスペランサー橋		
物件所在地	東京都小平市学園東町3丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩18分 西武拝島線 小平駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	38.88m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、エアコン2台、カウンターキッチン、クローゼット、		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 室内抗菌・消臭: 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費用、借主負担6か月未満の解約の場合は、賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エボス(初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%) 学生割有		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせください		

情報更新日2026年1月12日

No.YB093215



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付