

# FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	7,000円

## 便利なバス・トイレ別と設備が揃ったステキなお

2面採光,オートロック,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルキャステージ恋ヶ窪		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩8分 中央線 西国分寺駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	54.72m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,ガスコンロ,シャワー,ネット専用回線,バス・トイレ別,給湯,洗面所独立,洗面台,脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 57,860円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 エボスカード (RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.YB093259



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付