

FOR RENT

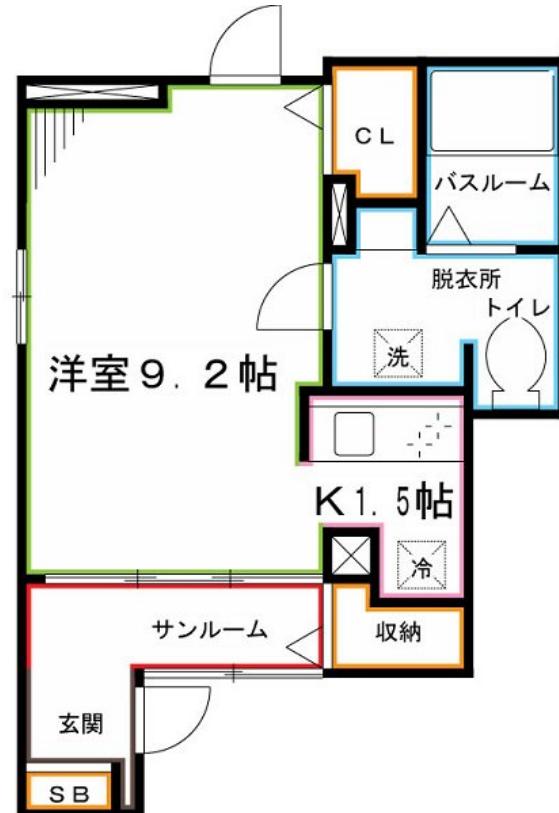
賃料	管理費等
68,500円	3,500円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 3 面採光, サンルーム, 角住戸, 陽当たり良好, 2 × 4 工法

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	10.28万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニー レジデンス		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪 6 丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩9分 中央線 国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.67m ²	向き	南
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 50,000円 鍵セット費 : 3,300円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 22,000円 + 賃料等の 2.2% / 月 (法人契約相談)		
備考	うれしい更新料 0 です 雨の日でも のサンルームあり ガス 2 口キッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥 ウォシュレット シャンプードレッサー T V 付インターホン シャッター雨戸 バイク相談できます		

情報更新日2026年1月15日

No.YB093266



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付