

# FOR RENT

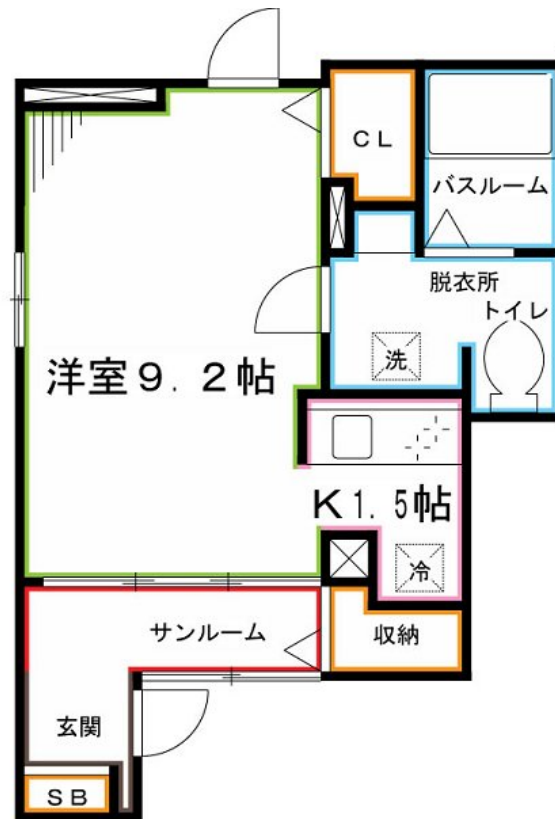
賃料	管理費等
68,500円	3,500円

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,サンルーム,角住戸,陽当たり良好,2×4工法

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	10.28万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニー レジデンス		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪6丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩9分 中央線 国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.67㎡	向き	南
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] クリーニング代:50,000円 鍵セット費:3,300円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円+賃料等の2.2%/月(法人契約相談)		
備考	うれしい更新料0です 雨の日でものサンルームあり ガス2口キッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥 ウォシュレット シャンプードレッサー TV付インターホン シャッター雨戸 バイク相談できます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.YB093266

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付