

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 2 × 4 工法, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	10.65万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市美園町 1 丁目		
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩5分 西武多摩湖線 萩山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(11.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.65m ²	向き	
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	2 口コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵セット費 : 3,300円 クリーニング代 : 50,000円 [月次費用] 町会費 : 125円 24時間サポート : 330円 [備考] 退去時清掃費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回 : 22,000円、毎月 : 総賃料の2.2%または5.5%		
備考	初期費用を抑えたい方に です エアコン ガス 2 口システムキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥 シャンプードレッサー T V 付インターホン 駅前に西友など買い物 です		

情報更新日2026年1月19日

No.YB093305



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付