

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

都市ガス バストイレ別 独立洗面台 温水洗

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンセルビス		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩8分 西武国分寺線 小川(東京)駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22.36m ²	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, クローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 44,000円 24時間サポートシステム: 27,500円 スマートロック: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約の場合、賃料1か月分の違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%		
備考	都市ガス バストイレ別 独立洗面台 温水洗浄便座 浴室乾燥機 IHキッチン 24時間換気 宅配ボックス TVモニターフォンオートロック 追い焚き		

情報更新日2026年1月20日

No.YB093356



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付