

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルハイツ		
物件所在地	東京都小平市学園東町3丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩11分 西武新宿線 小平駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.62㎡	向き	東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング費用: 66,000円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 安心サポート24: 880円 火災保険: 800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40% + (毎月)口座振替手数料220円 + (1年毎)更新保証料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.YB093359

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付