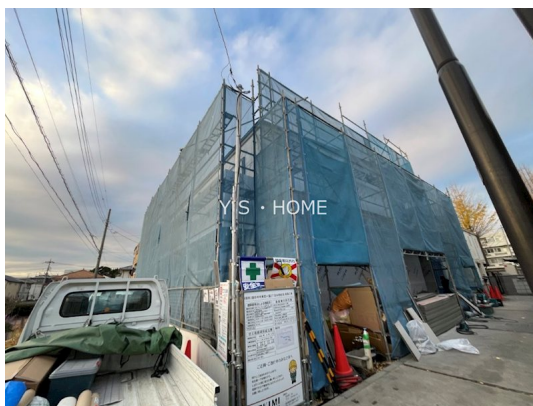


賃料	管理費等
84,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	8.4万円	礼金	8.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレニティ		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪 2 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩12分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.46㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ,TV インターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担契約開始後1年以内の解約は、違約金有り		
入居諸条件	法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1,000円		
備考	2 口コンロ TV インターホン インターホン エアコン ガスコンロ設置済 シャワー シャワー付洗面台 ネット使用料不要 ネット専用回線 バス・トイレ別 フローリング 温水洗浄便座 給湯 室内洗濯機置場 洗面所にドア 洗面所独立 洗面台 全居室フローリング 脱衣所 暖房便座 追い焚き風呂 浴室未使用 宅配BOX 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.YB093369

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付