

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンカース恋ヶ窪		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪 3 丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩8分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	59.4㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, TV インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の 50% + (1 年毎) 更新保証料 10,000 円 (法人相談) 口座振替手数料無料		
備考	コンビニ・コープ東京・ホームセンター等が近隣に有ります 南向きで陽当たり良好 宅配ボックス TVモニター付インターホン エアコン2基 パストイレ別 室内洗濯機置き場 独立洗面台 天袋 ウォシュレット シャンプードレッサー シューズボックス 光インターネット エレベーター 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.YB093384

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付