

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	14.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ORIENTAL P.I.C.		
物件所在地	東京都小平市花小金井6丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩5分 西武拝島線 小平駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.11m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,火災報知		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 46,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせください		

情報更新日2026年1月31日

No.YB093449



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付