

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	貫井北町 5 丁目戸建賃貸住宅		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町 5 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩15分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(17.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.42㎡	向き	北西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1.2% (法人相談)		
備考	24時間サポート(月額) 1,000円 南面にも採光あります 宅配ボックス エアコン カウンターキッチン 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台 室内物干し器具 モニター付インターホン 東京学芸大学近くです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.YB093497

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付