

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上、オートロック、カードキー、角住戸、最上階、全室南向き、南面リビング、陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ストークガーデン		
物件所在地	東京都国立市谷保7丁目		
交通	南武線 西府駅 徒歩9分 南武線 谷保駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(1.2畳)		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	41.9m ²	向き	
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置済、システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,500円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.YB093514



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付