

# FOR RENT

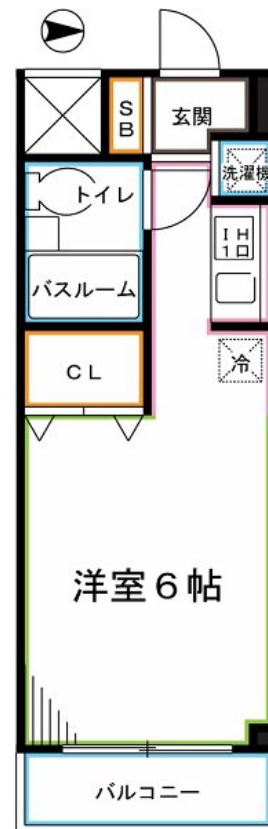
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R  |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 第62クリスタルマンション   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市南町 3 丁目  |      |             |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩2分<br>中央線 西国分寺駅 徒歩21分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階   |      |             |
| 専有面積     | 17.36㎡  | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1992年6月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |             |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,                         |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 44,000円 サポート24: 22,000円<br>[備考] サポート24 22,000円                  |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%   |      |             |
| 備考       | 駅徒歩2分のオートロック付マンションです インターネット無料使用できます エレベーター 室内洗濯機置き場 エアコン 駅前にコンビニ・スーパーなど買い物便利です |      |             |

情報更新日2026年1月29日

No.YB093519

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |