

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

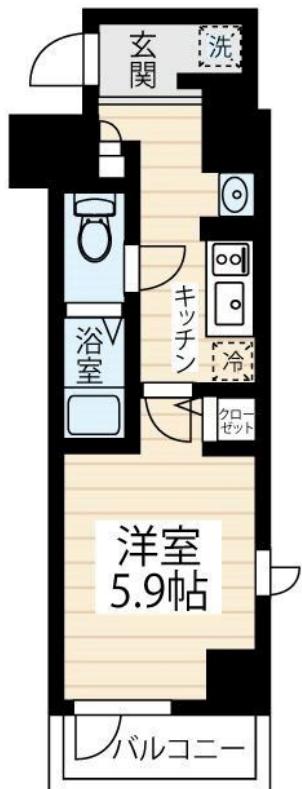
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、陽当たり良好、閑静な住宅街、分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HY's MAX IV 立川錦町		
物件所在地	東京都立川市錦町2丁目		
交通	中央線 立川駅 徒歩9分 多摩モノレール 立川南駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	20.67m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット		
その他費用	[一時金] ステージ安心サポート24:19,800円 鍵交換費用:33,000円 文書事務手数料:11,000円 [月次費用] 振替事務手数料:330円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金特約有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の50%、月次保証料:800円、保証会社利用しない場合敷金2ヶ月		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談ください		

情報更新日2026年1月29日

No.YB093528



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付