

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	8,000円

☆お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,2面バルコニー,2面採光,L字型バルコニー,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,全室2面採光,全室南向き,南西角住戸,南庭,陽当たり良好,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル東小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩1分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62.92㎡	向き	南
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 ダスキン虫駆除サービス:16,500円 [月次費用] 緊急サポート:1,540円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	必須 要保証会社加入初回保証委託料=月額賃料等合計40%継続保証委託料=1年ごとに10,000円(外国籍のお客様の場合、初回保証委託料70%、継続保証委託料は1年ごとに10,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.YB093538

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付