

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

## 便利なIHクッキングヒーターで楽しくお料理で

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドバンス		
物件所在地	東京都小平市花小金井 1 丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩5分 西武新宿線 田無駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.2㎡	向き	東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2026年3月23日予定
駐車場			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 事務手数料5,500円, 除菌消臭料17,600円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 その他ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 月額保証料 賃料(共		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.YB093555

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付