

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

## 便利なIHクッキングヒーターで楽しくお料理で

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドバンス		
物件所在地	東京都小平市花小金井1丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩5分 西武新宿線 田無駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.2m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2026年3月23日予定
駐車場			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 事務手数料5,500円, 除菌消臭料17,600円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 その他ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 月額保証料 賃料(共)		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.YB093555



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付