

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

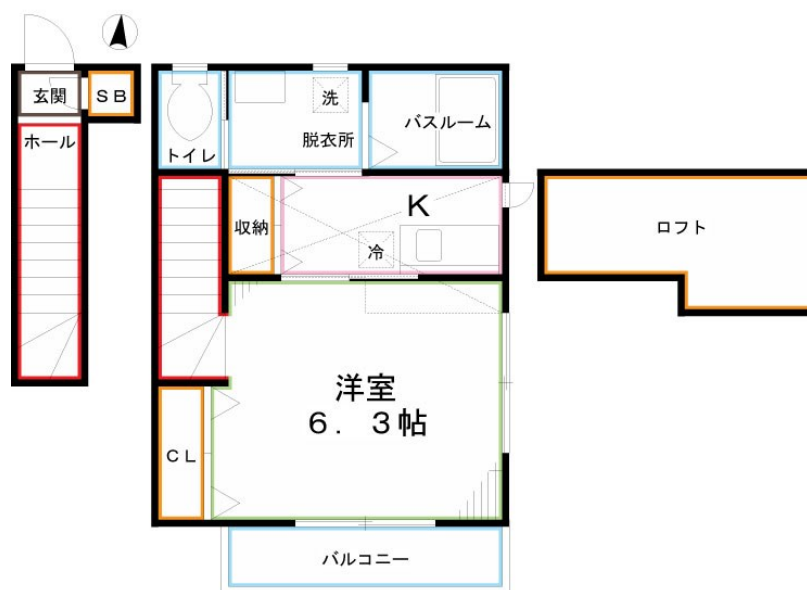
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラフィアス西国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪2丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩2分 中央線 国立駅 徒歩26分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.11㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌施工代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% ~ 年次保証料20,000円		
備考	反転タイプになります 更新料新賃料の1.5ヵ月分 インターネット無料で使えます 2階はロフト付きです 宅配ボックス エアコン IH2口キッチン 浴室追焚き機能 浴室換気乾燥暖房機 ウォシュレット 独立洗面台 カラーTV付インターホン CATV対応 駐輪場(利用時登録料3,240円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.YB093559

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付