

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,500円

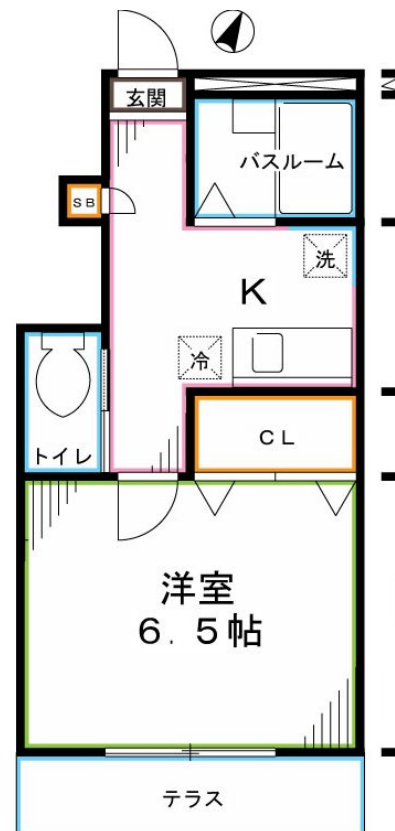
## 初期費用抑えたい方必見 商店街通って帰れる

2面採光,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AZEST-RENT一橋学園		
物件所在地	東京都小平市学園東町1丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩5分 武蔵野線 新小平駅 徒歩19分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.27㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] ガス開栓時保証金: 15,000円 鍵交換代: 33,000円 ルームクリーニング費用: 49,500円 エアコン清掃費: 16,500円 [備考] 短期解約違約金有 (2年未満の解約で総賃料の1か月分) / 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・更新保証料: 10,000円/年		
備考	A L S O K防犯カメラ LED照明 エアコン IH2口キッチン 浴室換気暖房機 ウォシュレット TV付インターホン CATV 防犯シャッター (1Fのみ) 商店街通って帰れるので買い物 短期解約違約金有 (2年未満の解約で総賃料の1か月分)		

情報更新日2026年1月30日

No.YB093561

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付