

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	8,000円

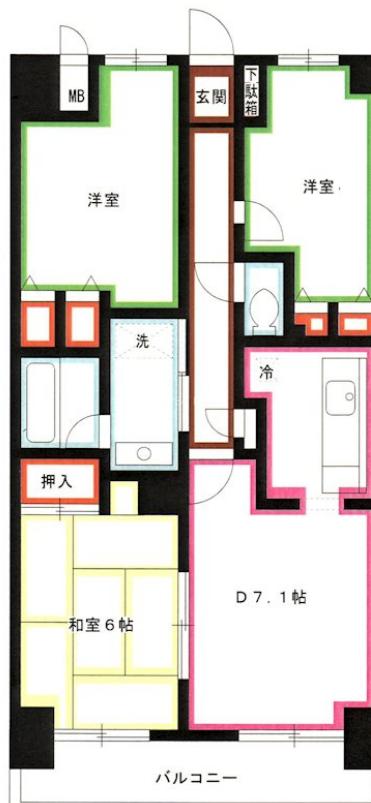
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上、2面採光、オートロック、玄関ホール、振り分け、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークコート小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	59.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、BS、CATV、インターホン、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置済、グリル、クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 3,300円 ルームクリーニング費用: 82,500円 畏張替希望: 37,620円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50% ~ 月額1.5%		
備考	システムキッチン3口 駐車場も完備! 浴室乾燥や追炊き等嬉しい設備が充実。南向き。		

情報更新日2026年1月30日

No.YB093570



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付