

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	7,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアライズ花小金井		
物件所在地	東京都小平市花小金井4丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩27分 西武新宿線 小平駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	66.6m ²	向き	南
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14000円/月 ~ バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、システムキッチン、シューズボックス、ネット使用料不要、フローリング、温水洗浄便座、室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 24Hサポート : 880円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	可 任意加入初回契約時 : 50%、更新時 : 10,000円、月額 : 330円、月額保証料 = 引落手数料 初回保証料・火災保険料は初回家賃引落時に合算で引落 外国籍の方 : 緊急連絡先は永住権取得者又は日本		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.YB093595



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付