

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンデューク恋ヶ窪		
物件所在地	東京都国分寺市西恋ヶ窪4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~		
設備	CATV, CATV使用料不要, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の70%(法人相談)		
備考	CATV40ch・ネット無料です エアコン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 室内洗濯機置き場 駅前にコンビニあります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.YB093615

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付