

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	5,000円

駅徒歩圏内 3路線利用可 70m²以上の大型

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーガスヒルズ		
物件所在地	東京都小平市仲町		
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩14分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	70.25m ²	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, インターфон, エアコン, エアコン 2台,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	駅徒歩圏内 3路線利用可 70m ² 以上の大型3LDK物件 追い炊き給湯器交換済み フローリング調フロアタイル 独立型システムキッチン IHコンロ CATV 洋室エアコン2基新規設置予定 駐車場1台空きあり		

情報更新日2026年2月5日

No.YB093647



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付