

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

## コンビニすぐで買い物 です エアコン ガス

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォートいづみ		
物件所在地	東京都国立市中1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩5分 南武線 矢川駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26㎡	向き	
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,300円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 その他初回(総賃料×50%) 継続保証料・口座振替手数料含(総賃料×2%/月額)		
備考	コンビニすぐで買い物 です エアコン ガス1口キッチン バス・トイレ別 室内洗濯機置き場 ダウンライト CATV オートロック エレベーター		

情報更新日2026年2月23日

No.YB093649

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付