

# FOR RENT

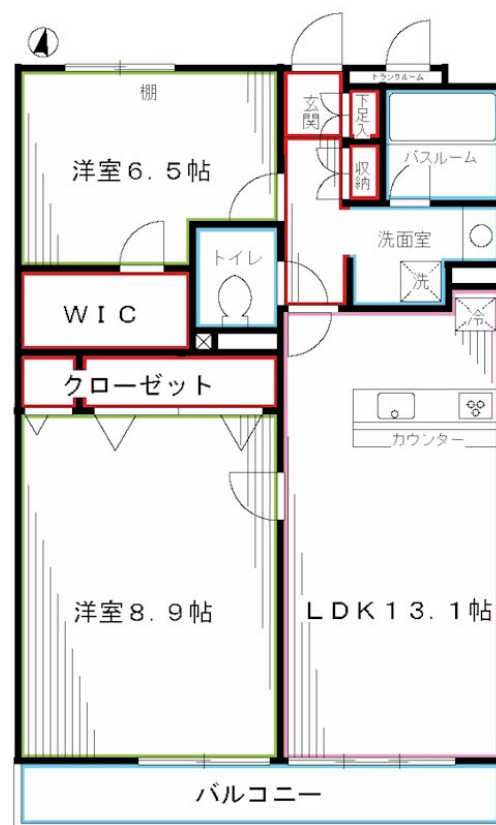
賃料	管理費等
151,000円	8,000円

2F以上,3面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネス国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市本多4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩12分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(8.9畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	64.66㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATV使用料不要,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌・消臭サービス: 16,500円 引越ムシ駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回賃料等の100%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)		
備考	インターネット+CATV(スタンダードコース)無料 駐輪スペース TVモニター付オートロック 防犯カメラ 追い焚き 3口ガスシステムキッチン付 付 付 TVモニター付きインターホン 室内洗濯機置き場 独立洗面所 ウォークインクローゼット カウンターキッチン エアコン バストイレ別 シューズボックス トランクルーム ディンプルキー		

情報更新日2026年2月6日

No.YB093661

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付