

# FOR RENT

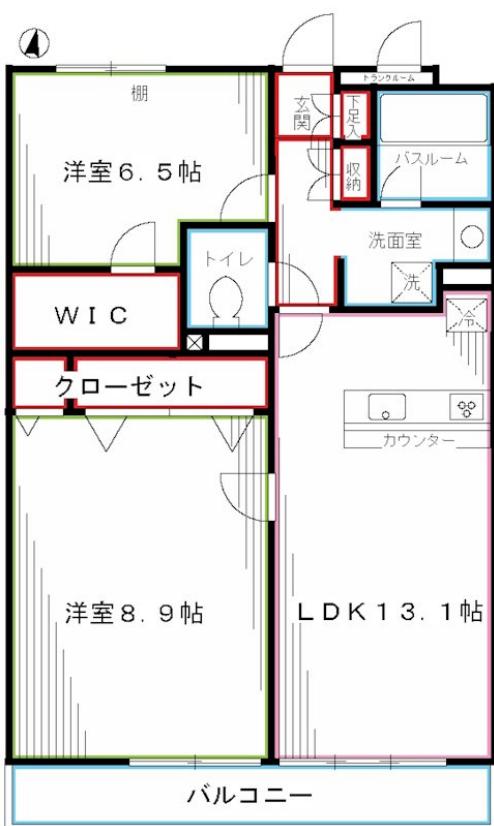
賃料	管理費等
151,000円	8,000円

2F以上,3面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネS国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市本多4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩12分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(8.9畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	64.66m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATV使用料不要,TVインターホン,ウォーターキュローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 除菌・消臭サービス:16,500円 引越ムシ駆除サービス:16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回賃料等の100%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)		
備考	インターネット+CATV(スタンダードコース)無料 駐輪スペース TVモニター付オートロック 防犯カメラ 追い焚き 3口ガスシステムキッチン ギミック付き TVモニター付きインターホン 室内洗濯機置き場 独立洗面所 ウォーターキュローゼット カウンターキッチン エアコン バストイレ別 シューズボックス トランクルーム ディンプルキー		

情報更新日2026年2月6日

No.YB093661



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp

不動産コード: 65974

物件管理コード: 1135932991140000769364



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。