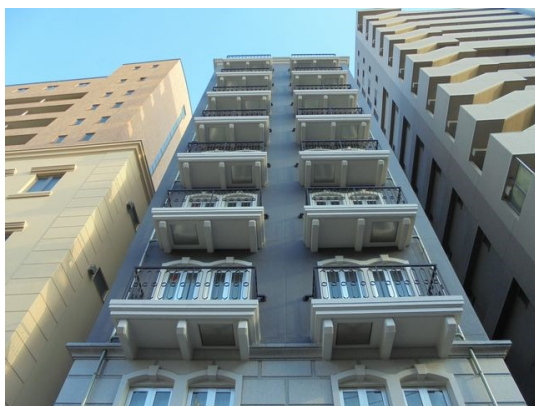


# FOR RENT

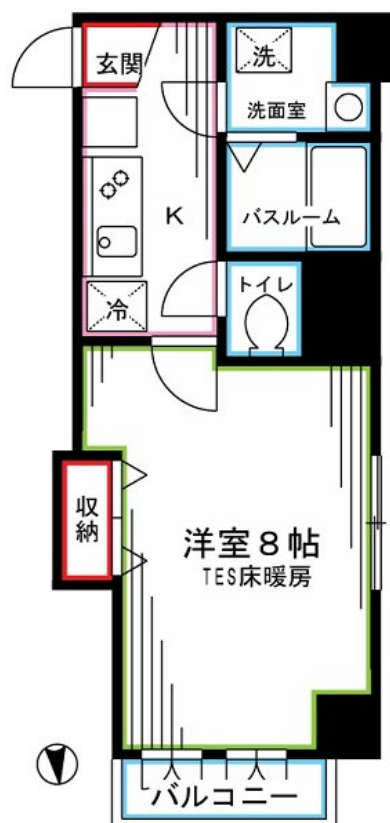
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 9,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                               |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | レジディア国分寺                                                         |      |             |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市本町4丁目                                                     |      |             |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩1分<br>中央線 西国分寺駅 徒歩21分                                 |      |             |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(8畳)                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 5階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 26㎡                                                              | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2003年3月                                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 2026年4月1日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン              |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:19,800円 インターネット初期設定費:13,200円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%+更新保証料(1年毎)10,000円他プラン有り(法人相談)                       |      |             |
| 備考       |                                                                  |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.YB093689

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |