

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	0円

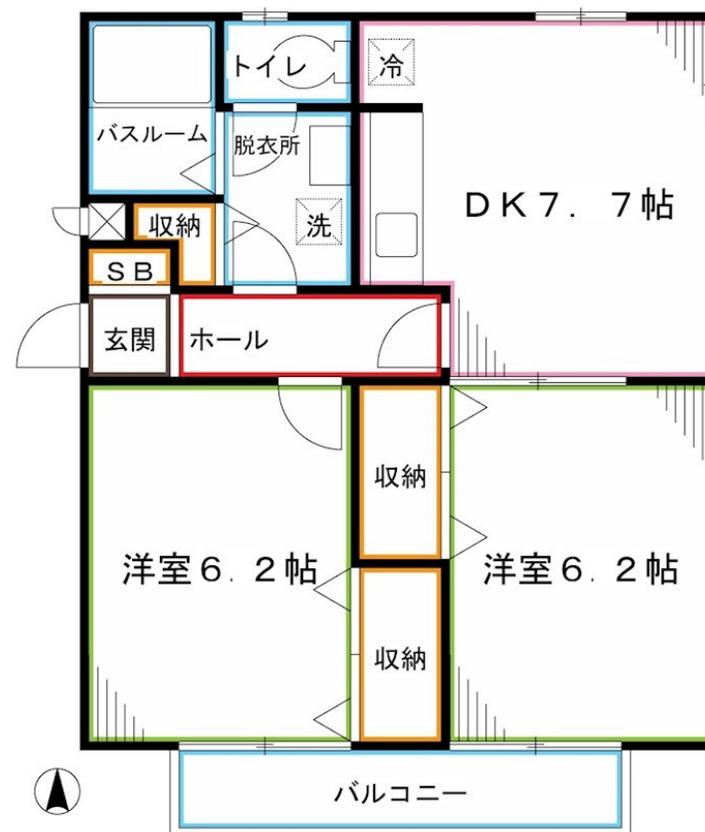
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

1フロア2住戸, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンガーデン国立B棟		
物件所在地	東京都国立市中1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩8分 南武線 矢川駅 徒歩21分		
間取詳細	DK(7.7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.54㎡	向き	南
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 3台, ガスコンロ設置可, シャッター, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額1.8%		
備考	ハウスメーカー施工です オールフローリング エアコン3基 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 浴室追焚き機能 シャンプードレッサー T V付インターホン B S アンテナ 敷地内駐車場あり		

情報更新日2026年3月2日

No.YB093722

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付