

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・フローラー		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪5丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩2分 中央線 西国分寺駅 徒歩19分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.94m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, ネッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・翌年から10,000円/年		
備考	駅徒歩2分で通勤・通学に です エアコン バス・トイレ別 室内洗濯機置き場 T V付インターホン シャッター雨戸 C A T V対応 駅前にコンビニあります		

情報更新日2026年2月10日

No.YB093766



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付