

賃料	管理費等
250,000円	3,000円

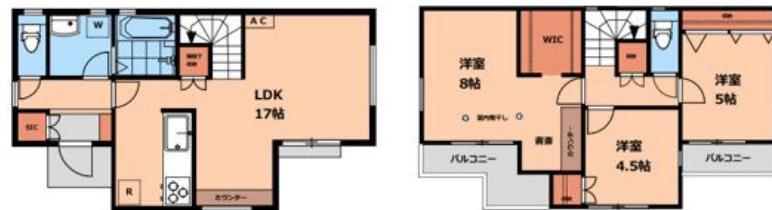
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	東町3丁目戸建賃貸住宅		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩7分 中央線 東小金井駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	86.67m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2026年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 1,200円	入居時期	2026年2月27日予定
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターほん, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額1.2%		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.YB093775

東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付