

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 86,000円 | 4,000円 |

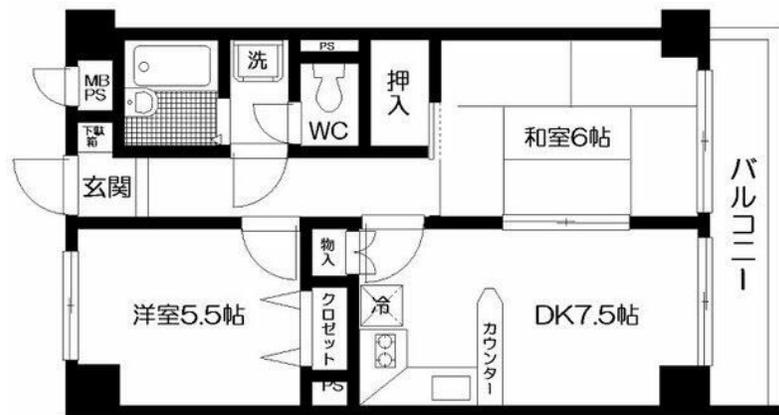
## 好立地の立川市エリア 多摩モノレール 立川北駅徒歩

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 2DK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 日神パレス立川  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都立川市曙町1丁目  |      |             |
| 交通       | 中央本線(東日本) 立川駅 徒歩10分<br>多摩モノレール 立川北駅 徒歩8分   |      |             |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(7.5畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階  |      |             |
| 専有面積     | 45.9㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1988年3月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      |  |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ                               |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円<br>[月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円<br>[備考] クリーニング費用は借主負担 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。  |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.YB093789

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |