

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

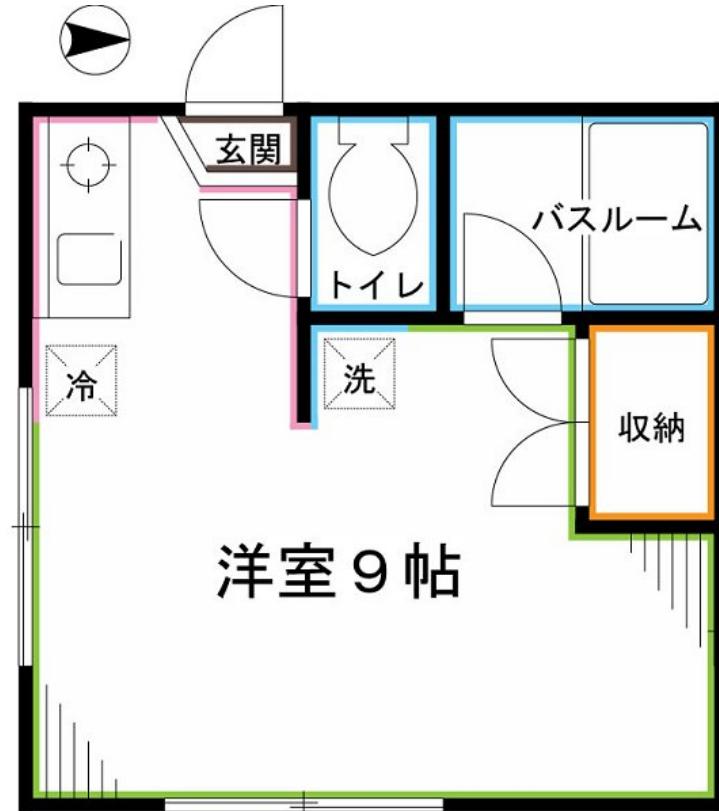
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好, 2×4工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市本町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩8分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.9m ²	向き	南
築年月	1994年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シューズボックス, トイレ有, パス.		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 [備考] 駐輪場100円 / 月1年未満の解約の場合は違約金として総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50% ~、月額: 総賃料の2%、口座振替手数料: 440円		
備考	エアコン パス・トイレ別 ガス1口キッチン フローリング 室内洗濯機置き場 駐輪場		

情報更新日2026年2月16日

No.YB093791



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付