

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

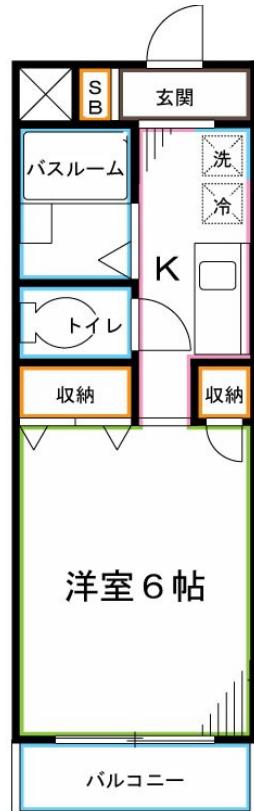
## インターネット無料 駅近の好立地物件 駅前

2 F 以上,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市南町 3 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.6m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 24,200円 室内消毒代 : 14,300円 [月次費用] 24H コールセンター : 500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (月額)賃料等の1.5% (法人相談)		
備考	インターネット無料 バストイレ別 IHクッキングヒーター シューズボックス 室内洗濯機置き場 エアコン 駐輪場(駐輪ステッカー代200円) 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年2月11日

No.YB093801



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp

不動産コード: 65974

物件管理コード: 1135932991140000771543



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。