

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

駅周辺再開発でスゴク便利になりました。

角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボザールマンション		
物件所在地	東京都小金井市緑町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩5分 中央線 武蔵境駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 消火剤:7,480円 退去費用:93,500円 害虫防除作業費:33,000円 鍵交換代:26,400円 [月次費用] ホームマイスター24:2,750円 保証委託料:864円 [備考] 2年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分) 1年未満賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 賃料総額50%～ 1年毎/1万円		
備考	振分間取りのセンターダイニング。独立洗面。洗濯機室内。バス・トイレ別。CATV。2口ガスキッチン。収納タツプリ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月11日

No.YB093802

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付