

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,000円

## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上、3面採光、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ソレイユ・ルヴァン B棟		
物件所在地	東京都小金井市東町1丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩18分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(10.25畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	65.6m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月25日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、B.S.C.A.T.V.T.Vインターホン、インターホン、ウォーターキューブ、クローゼット、エアコン、		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に問い合わせください		

情報更新日2026年2月11日

No.YB093812



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付