

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライムかいねま		
物件所在地	東京都小金井市東町 4 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	45.9m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15000 ~ 20000円/月 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 鍵交換: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した50% ~、月々1%が保証料として必要です。		
備考	ペット可物件でさらに嬉しい1F動物病院のマンション!!インターネット対応。CATV。駐輪場。角部屋。雨の日や疲れた日は新小金井駅から徒歩1分		

情報更新日2026年2月12日

No.YB093823



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付