

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	15,000円

駅徒歩圏内の好立地物件です 閑静な住宅街で

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルカステージ恋ヶ窪		
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪 4 丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩8分 中央線 西国分寺駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(4.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	57.6㎡	向き	南
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/ 1年未満解約時、違約金賃料1か月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 5 0 % + (毎月) 賃料等の 1 %		
備考	オートロック T V モニター付きインターホン 2 口 I H キッキングヒーター グリル付き 独立洗面台 エアコン2基 室内洗濯機置き場 ウォークインクローゼット ウォシュレット C A T V インターネット (N T T ・ K D D I) エレベーター 宅配ボックス 駐輪場 シューズボックス 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.YB093843

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社) 全日本不動産協会、(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付