

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

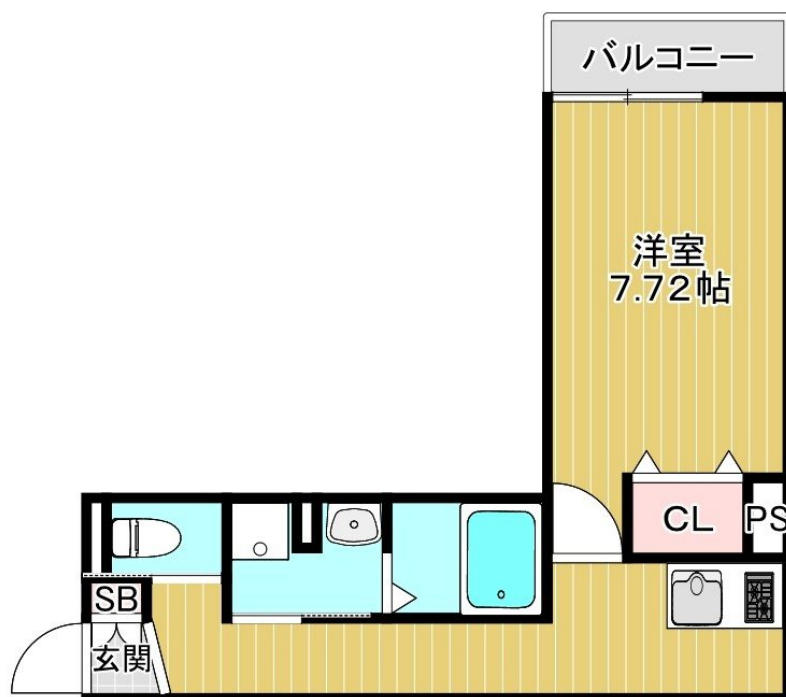
2口コンロ/システムキッチン/ガスコンロ/ガスコ

オートロック,角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネオソフィア国立		
物件所在地	東京都国分寺市西町2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩14分 南武線 西国立駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.77㎡	向き	北西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月29日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 防虫抗菌:19,800円 電子ロック初期費用:16,500円 退去時清掃費:55,000円 [月次費用] くらしーど:990円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料:総賃料の50% 年間保証料:10,000円/年毎 賃料引落手数料:440円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.YB093856

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付