

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カワナベハイツ		
物件所在地	東京都国分寺市西町2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩18分 多摩モノレール 泉体育館駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(8.7畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.96㎡	向き	南東
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回50%、月額1%、集送金手数料300円/月		
備考	住宅街にあるアパート 振り分けタイプ 室内洗濯機置き場 エアコン バストイレ別 独立洗面台 脱衣所 ガスコンロ2口		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.YB093859



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付