

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

南面バルコニー 四方角部屋 最上階 2F以上 1フロア1住戸 全室南向き 東南角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	小金井市中町2丁目戸建て		
物件所在地	東京都小金井市中町2丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	88.18㎡	向き	
築年月	2003年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年3月31日
駐車場			
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人相談 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	必須 月額総支払額: 60% 月額総支払額: 1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.YB093867

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付