

# FOR RENT

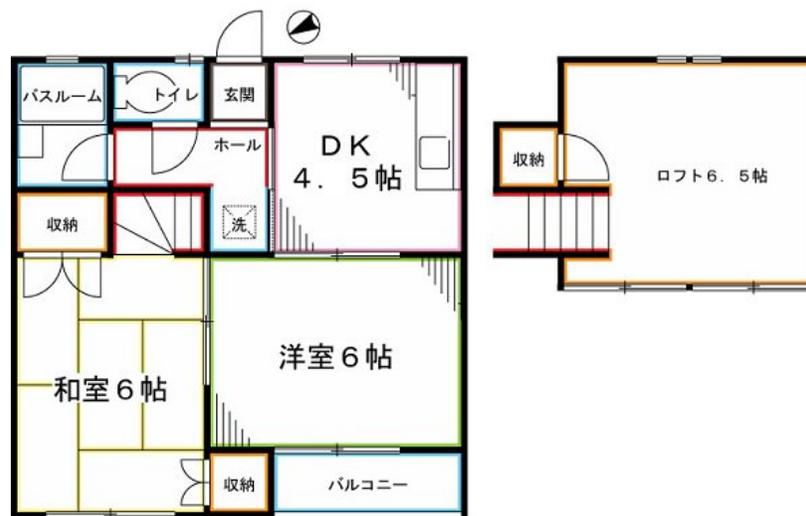
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラットアウト		
物件所在地	東京都小金井市前原町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 バス7分 前原交番西 バス停徒歩3分		
間取詳細	K(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.6㎡	向き	北西
築年月	1992年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10800円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, テ		
その他費用	[一時金] 安心サポートパック: 24,200円 [備考] クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回50%、年間保証料1万円、引落手数料300円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.YB093899



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付