

# FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	0円

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス花小金井ガーデン2街区		
物件所在地	東京都小平市鈴木町2丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩7分 西武新宿線 小平駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	70.6㎡	向き	東
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 駆けつけサポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 1万/毎年		
備考	閑静な住環境にあるオートロック付きマンションです エレベーター 防犯カメラ カスタマーシステムキッチン 浴室追い焚き機能 浴室換気乾燥機 C A T V対応 駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.YB093921



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付