

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	7,000円

礼金・更新料ナシです エレベーター システム

3面採光,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	風舎		
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩14分 武蔵野線 新小平駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(22.1畳) 洋室(7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	75.57m ²	向き	西
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] スマートロック代: 22,000円 [月次費用] 快適安心俱楽部: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1% / 月 (法人相談可)		
備考	礼金・更新料ナシです エレベーター システムキッチン 浴室追焚き機能 室内洗濯機置き場 C A T V対応 駐輪場・敷地内駐車場あります 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分あり		

情報更新日2026年2月17日

No.YB093922



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付