

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 160,000円 | 6,000円 |

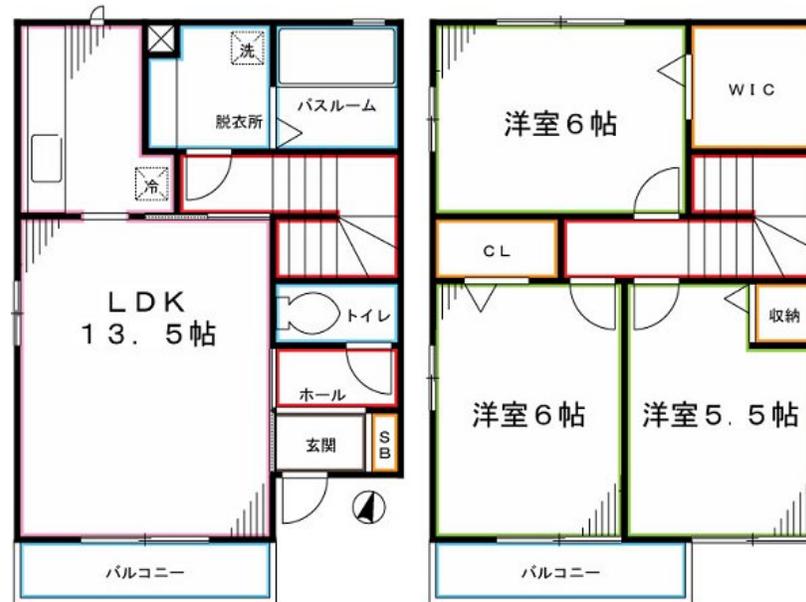
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2F以上, 2面採光, 3面採光, カードキー, セキュリティ有り, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | デュオ C棟  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市高木町3丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 国立駅 バス5分 高木町 バス徒歩4分<br>多摩モノレール 泉体育館駅 徒歩30分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 78.93㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2014年9月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインク                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)  |      |     |
| 備考       | ネット無料使用できます セコム導入 大手ハウスメーカー施工です 広いお風呂が 浴室追焚き機能 シャンプードレッサー 室内物干し器具 T V付インターホン コンビニ約100メートル |      |     |

情報更新日2026年3月15日

No.YB093928

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |