

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光,角住戸,出窓,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルエール学園		
物件所在地	東京都小平市学園西町2丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩10分 武蔵野線 新小平駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	45.4㎡	向き	南
築年月	1985年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,000円 [月次費用] 24hサポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 継続保証料: 1年毎1万		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.YB093941

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付