

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

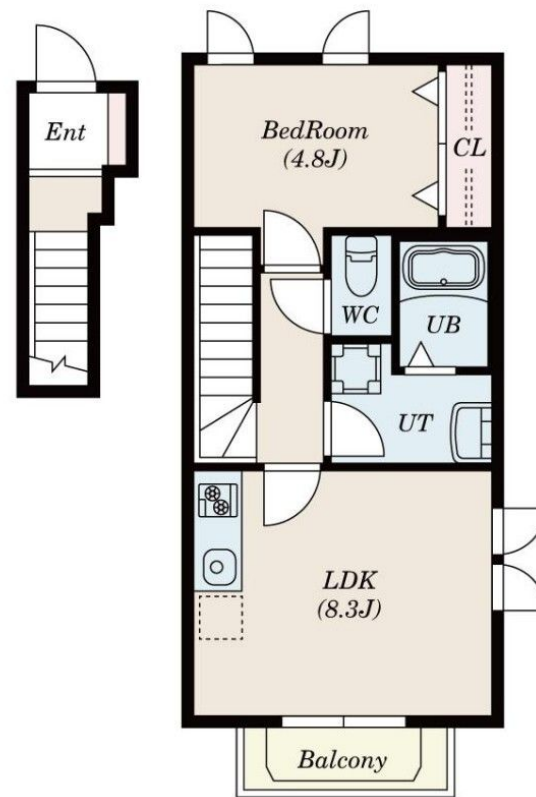
お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レ・ポザール		
物件所在地	東京都小平市小川町 1 丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩21分 西武拝島線 東大和市駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 960円	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, クローゼット, シャワー, バス・トイレ別, フロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円 安心サポート: 1,870円 消臭抗菌施工・消火剤: 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 大手法人契約: 短期違約金免除の場合は礼金 1 ヶ月増額・保険料22,000円/2年間(包括可)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 利用必須 A初回60% (最低額30000円) 年間更新料10000円 B初回80% (最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考	お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.YB093947

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付