

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

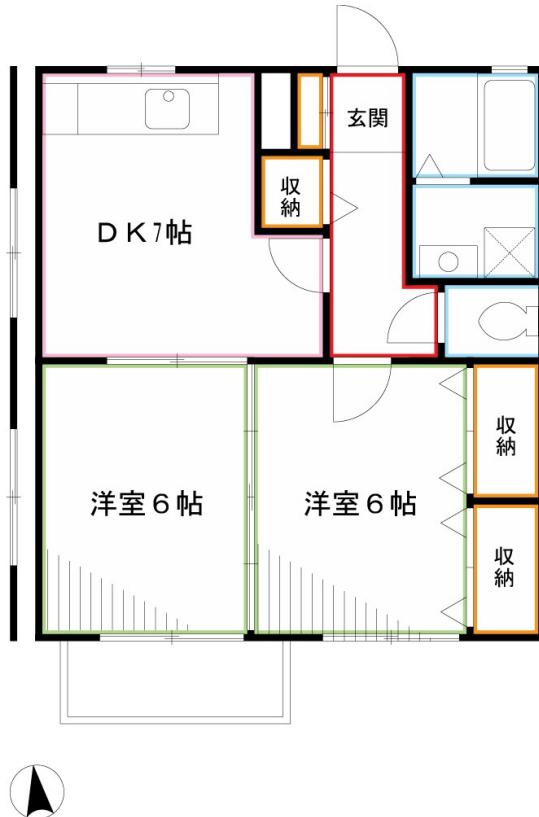
玄関ホールのあるお部屋。シャンドレや追い焚き

角住戸、玄関ホール、振り分け、南面バルコニー、閑静な住宅街、始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリュミエール		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町 1 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩24分 中央線 東小金井駅 徒歩36分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.37m ²	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、A D S L、C A T V、C A T Vインターネット、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 19,440円 [月次費用] 駆けつけサービス : 800円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に1か月分の家賃、共益費、駐車場代の50パーセント、月々1%		
備考	追い焚き付のファミリー物件。敷地内駐車場相談可能。屋根付き駐輪場。地震による倒壊がゼロ、が自慢の大手メーカー施工物件。		

情報更新日2026年2月20日

No.YB094024



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付