

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

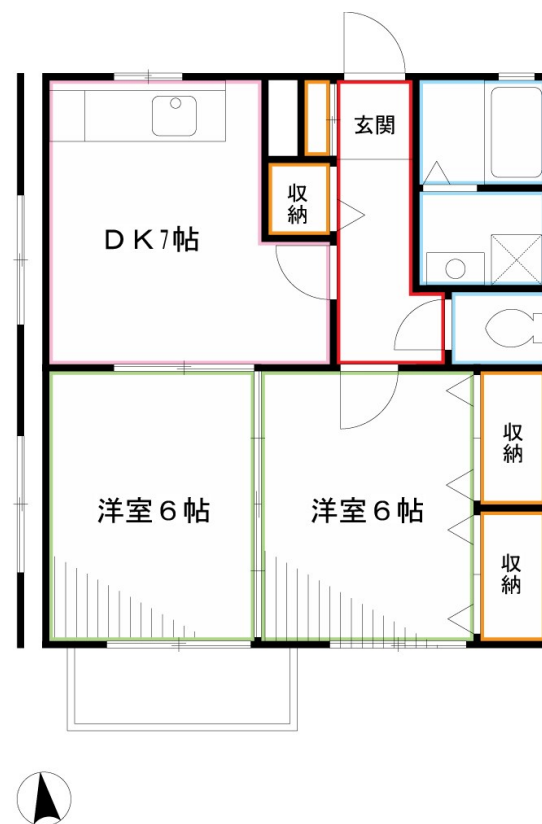
## 玄関ホールのあるお部屋。シャンドレや追い焚き

角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリュミエール		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町 1 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩24分 中央線 東小金井駅 徒歩36分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,440円 [月次費用] 駆けつけサービス: 800円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に1か月分の家賃、共益費、駐車場代の50パーセント、月々1%		
備考	追い焚き付のファミリー物件。敷地内駐車場相談可能。屋根付き駐輪場。地震による倒壊がゼロ、が自慢の大手メーカー施工物件。		

情報更新日2026年2月20日

No.YB094024

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付