

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

2F以上,オートロック,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティフォーラム新小平		
物件所在地	東京都小平市小川東町5丁目		
交通	武蔵野線 新小平駅 徒歩7分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25㎡	向き	西
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%家賃引落手数料330(法人相談)他プラン有り		
備考	インターネット無料(初回事務手数料3,300円要),3路線利用可で通勤・通学等に便利,洋室約7.8帖の広々とした1R,ランドリールーム有り,1口IHクッキングヒーター,TVモニター付きインターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,ネット専用回線,バストイレ同室,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面台,フローリング,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.YB094026



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付